



**恒基兆業地產有限公司**  
**HENDERSON LAND DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**  
於香港註冊成立之有限公司  
(股份代號 : 12)

## 氣候變化政策

### 目的

恒基兆業地產有限公司（「本公司」）及其附屬公司（統稱「本集團」）深明氣候變化帶來的威脅在全球日益加劇，並致力透過在發展項目及營運中實施有效的戰略和措施來減少碳足跡。

### 承諾

本集團政策為：

1. 在發展項目及管理的現有物業中，就氣候變化之減緩、適應和應變能力方面，我們遵守或超越適用的法律和法規要求，並採納適用的本地和行業最佳常規；
2. 採用本地和國際綠色建築標準，以最大程度減少在發展項目中的碳排放和能源使用；
3. 支持可再生能源的應用並減少可持續性較低的能源的消耗；
4. 鼓勵我們的員工、客戶、租戶、供應商、顧問、承包商、業務合作夥伴和其他持份者在日常營運中減少碳排放和能源消耗；
5. 將氣候變化因素納入其採購過程作考慮，並鼓勵使用低碳、低內含能和節能產品和材料；
6. 識別氣候變化的風險和機遇，並了解氣候變化對我們的業務活動、建設營運和社會的影響；
7. 在項目規劃、建築和物業管理中，鼓勵創新和新技術應用以達至長期減少碳排放；
8. 建立適當的決策和溝通流程，以應對氣候變化風險，並將其作為企業風險管理流程的一部分；
9. 制定、記錄及評估風險管理計劃以應對由於氣候變化導致的極端天氣事件而引起的危機；及
10. 確定與氣候有關的風險以及管理風險的方法。

### 本政策的檢討

本公司將不時檢討本政策，惟無論如何必須每三年作出一次檢討。